

## 加古川市「日岡山公園再整備賑わい拠点創出・管理運営事業」基本協定締結のお知らせ

当社が構成企業として参画するグループ「HIOKAYAMA +PLUS partners」(代表企業 株式会社ワールドインテック)は、加古川市が進める「日岡山公園再整備賑わい拠点創出・管理運営事業」の公募において、事業者に選定され、この度、加古川市と基本協定を締結いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### ■本事業の目的

本事業は、日岡山公園の魅力向上とさらなる賑わいの創出、そして持続的かつ発展的な管理運営体制の構築を目的としています。

加古川市は、「Park-PFI」「公園全体の指定管理業務」「第1期整備エリアのデザインビルド(DB)」を一体的に推進することで、官民連携による総合的な公園整備・管理運営を進めています。

当社を含む選定グループは、これらの取り組みを通じて、公園の新たな価値創出と地域の活性化に寄与してまいります。

#### ■完成イメージ <https://www.city.kakogawa.lg.jp/material/files/group/55/r7tyoukannzu.pdf>



※本図はイメージ図であり、今後の詳細設計により変更が生じる可能性があります。

## ■事業の内容

本事業の対象公園：日岡山公園（住所：兵庫県加古川市加古川町大野 1682）

○Park-PFI【収益施設(民設民営)の設置及び特定公園施設の整備】

- ・事業期間 20 年(10 年+10 年)
- ・公園利用者の利便向上に資する収益施設の設置(民間資金による整備・運営)
- ・特定公園施設(屋根)を整備のうえ本市に有償(整備費の一部)譲渡

○指定管理業務

- ・事業期間 20 年(10 年+10 年)
- ・公園全体を使った戦略的なイベントの開催(自主事業の実施)
- ・公園利用者のニーズに即した柔軟で質の高い管理運営

○ODB(第1期整備エリア)【公園設計及び建設工事】

・サービスセンター、トイレ棟、大型複合遊具などのデザインのほか、各公園施設(休憩施設・照明・サイン・園路舗装等)の設計・施工

## ■グループ構成企業

| グループ名 | HIOKAYAMA +PLUS partners |                                  |
|-------|--------------------------|----------------------------------|
| 代表企業  | 株式会社ワールドインテック            | ・指定管理業務担当企業<br>・公募対象公園施設担当企業     |
| 構成企業  | MIRARTH ホールディングス株式会社     | ・公募対象公園施設担当企業                    |
| 構成企業  | 阪神園芸株式会社                 | ・DB 対象施設設計・建設担当企業<br>・指定管理業務担当企業 |
| 構成企業  | 株式会社空間創研 大阪事務所           | ・DB 対象施設設計・建設担当企業                |
| 構成企業  | 株式会社地域計画建築研究所 大阪事務所      | ・DB 対象施設設計・建設担当企業                |
| 構成企業  | 特定非営利活動法人 One by one     | ・指定管理業務担当企業                      |

■本グループによる運営開始予定：令和11年4月

■本事業の詳細はこちら(加古川市ホームページ)

[https://www.city.kakogawa.lg.jp/soshikikarasagasu/kensetsubu/koenryokuchika/hiokayama\\_minkatsu/46615.html](https://www.city.kakogawa.lg.jp/soshikikarasagasu/kensetsubu/koenryokuchika/hiokayama_minkatsu/46615.html)

以上